



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

**1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:**

**Công ty TNHH An Nhiên Korea**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty TNHH hai thành viên trở lên.

Mã số doanh nghiệp 4900811583, đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 14/9/2024 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn cấp.

**2. Thông tin thửa đất:**

a. Thửa đất số: 343 ; tờ bản đồ số: 199 b. Diện tích: 1605,8 m<sup>2</sup>

c. Loại đất: Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC)

d. Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 25/3/2065

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

e. Địa chỉ: Thôn Rừng Dong, xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn

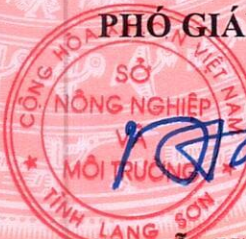
**3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-**

Lạng Sơn, ngày 17 tháng 8 năm 2026

**SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LẠNG SƠN**

**KT. GIÁM ĐỐC**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**

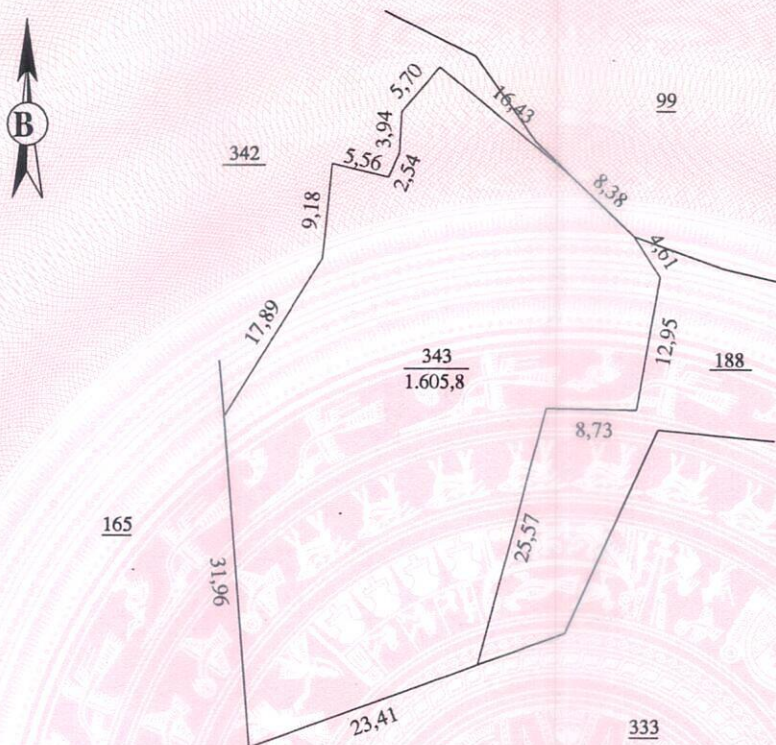


**Nguyễn Văn Hạnh**

**AA 08548284**

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: Được miễn tiền thuê đất một số năm theo Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 29/7/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn./.

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|------------------------------------|------------------------------------|
|                                    |                                    |

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CT - 356

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

**1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:**

**Công ty TNHH An Nhiên Korea**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty TNHH hai thành viên trở lên.

Mã số doanh nghiệp 4900811583, đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 14/9/2024 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn cấp.

**2. Thông tin thửa đất:**

- a. Thửa đất số: 188 ; tờ bản đồ số: 200 b. Diện tích: 9144,6 m<sup>2</sup>  
c. Loại đất: Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC)  
d. Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 25/3/2065  
đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng  
e. Địa chỉ: Thôn Rừng Dong, xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn
- 3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-**

Lạng Sơn, ngày 17... tháng 8.... năm 2026

**SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LẠNG SƠN**

**KT. GIÁM ĐỐC**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**

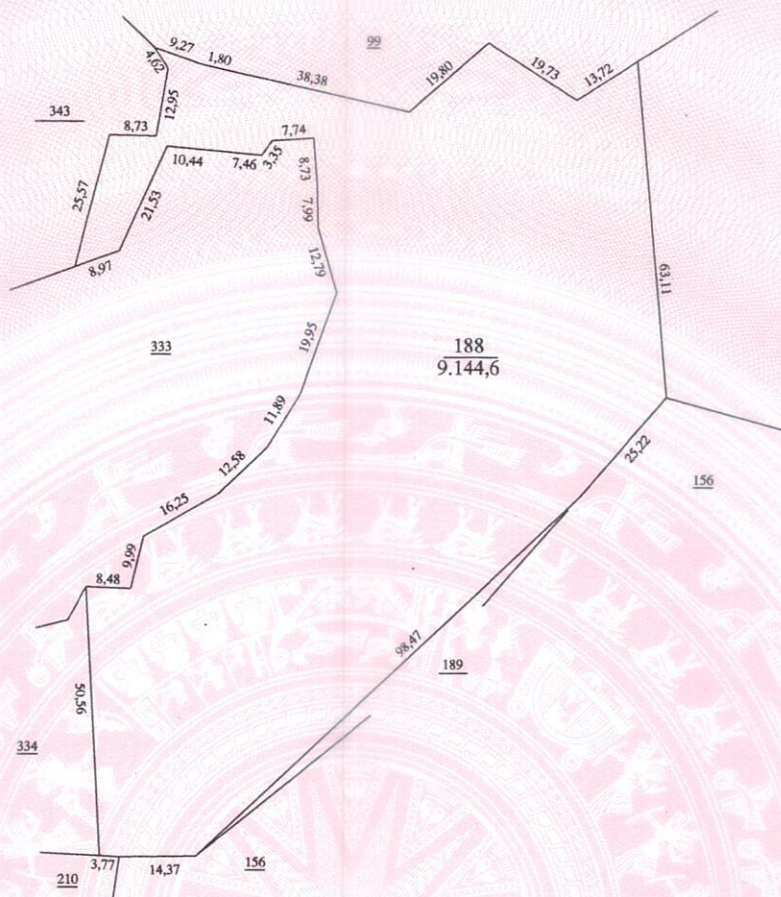


**Nguyễn Văn Hạnh**

**AA 08548285**

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: Được miễn tiền thuê đất một số năm theo Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 29/7/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn./.

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|------------------------------------|------------------------------------|
|                                    |                                    |

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:.....CT - 357

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.